

ANEXO I- "VILLAREAL PREMIUM S.L."  
PROCEDIMIENTO ABREVIADO 123/13

LOTE 1

Nº	VIVIENDA	PLANTA	ESCALERA	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TRASTERO	GARAJE	FINCA REGISTRAL	DIRECCIÓN
1	TIPO 1	PRIMERA ALTA	1	90,64	31	7/2/-3	75840	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
2	TIPO 2	PRIMERA ALTA	1	108,17	30	2/-2	75841	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
3	TIPO 3	PRIMERA ALTA	1	78,89	29	3/-2	75842	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
4	TIPO 4	PRIMERA ALTA	1	75,70	50	55/-2	75843	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
5	TIPO 5	PRIMERA ALTA	1	102,21	24	5/-2	75844	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
6	TIPO 2	SEGUNDA ALTA	1	70,49	28	7/-2	75847	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
7	TIPO 5	SEGUNDA ALTA	1	78,89	22	10	75850	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
8	TIPO 6	SEGUNDA ALTA	1	91,50	1	14/-2	75851	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
9	TIPO 5	TERCERA ALTA	1	102,21	17	16	75856	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
10	TIPO 6	TERCERA ALTA	1	70,49	16	17/-2	75857	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
11	TIPO 3	CUARTA ALTA	1	125,22	13	20	75860	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
12	TIPO 4	CUARTA ALTA	1	91,50	32	24/-2	75861	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
13	TIPO 5	CUARTA ALTA	1	102,21	33	22/-2	75862	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
14	TIPO 6	CUARTA ALTA	1	70,49	34	23/-2	75863	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
15	DUPLEX 1BT	QUINTA Y BAJO TEJA	1	125,22	35	24/-2	75864	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
16	TIPO 2	QUINTA ALTA	1	108,17	36	25/-2	75865	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
17	TIPO 3	QUINTA ALTA	1	79,59	37	26/-2	75866	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
18	TIPO 5	QUINTA ALTA	1	59,82	39	28/-2	75868	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
19	DUPLEX 7BT	QUINTA BAJO TEJA	1	143,79	41	36/-2	75870	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
20	TIPO 7	PRIMERA ALTA	2	101,48	42	37/-2	75871	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
21	TIPO 8	PRIMERA ALTA	2	81,26	43	38/-2	75872	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
22	TIPO 9	PRIMERA ALTA	2	89,42	49	40/-2	75873	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
23	TIPO 10	PRIMERA ALTA	2	111,49	48	48	75874	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
24	TIPO 7	SEGUNDA ALTA	2	101,48	47	49/-2	75875	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
25	DUPLEX 9BT	QUINTA Y BAJO TEJA	2	146,77	59	75/-2	75888	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
26	DUPLEX 10BT	QUINTA Y BAJO TEJA	2	196,32	58	77/-2	75889	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
27	TIPO 12	TERCERA ALTA	3	69,66	73	57	75902	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
28	TIPO 11	CUARTA ALTA	3	86,20	68	33/-2	75906	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.



**ANEXO I- "VILLAREAL PREMIUM S.L"**  
**PROCEDIMIENTO ABREVIADO 123/13**



29	TIPO 12	CUARTA ALTA	3	69,66	67	32	75907	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
30	TIPO 13	CUARTA ALTA	3	75,32	66	45	75908	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
31	TIPO 12	QUINTA ALTA	3	86,20	63	30/-2	75911	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
32	TIPO 13	QUINTA ALTA	3	75,32	8	43/-2	75912	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
33	DUPLEX 14BT	QUINTA Y BAJO TEJA	3	132,23	11	29/-2	75913	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.
34	TIPO 16	QUINTA ALTA	3	108,89	6	41/-2	75915	C/ Cronista Traver 36, Vila-Real, Castellón.

**PRECIO TOTAL LOTE 1 .....4.168.612,00€**

NOTA: Las fincas objeto de subasta carecen de licencia municipal de habitabilidad.

**LOTE 2**

- 1- Aprovechamiento urbanístico de doscientos setenta y nueve, treinta m2 de la finca de 72metros 64 decímetros cuadrados, calle san Manuel 67. INSCRIPCION. - inscrita en el registro de la propiedad número 1 de Vila-Real, en el tomo 1817, Libro 1358, Folio 193, Finca Numero 73308.
- 2- Aprovechamiento urbanístico setenta y ocho metros ochenta y dos decímetros cuadrados techo que procede de la reserva del mismo a consecuencia de la cesión a favor del ayuntamiento de una parcela de veinte metros cincuenta decímetros cuadrados, en termino de Vila-Real, prolongación calle Ramon de María. INSCRIPCION. - inscrita en le registro de la propiedad número 1 de Vila-Real, en el Tomo 1825, Libro 1366 de Vila-Real, Folio 200, Finca Registral 73662
- 3- Aprovechamiento urbanístico trescientos treinta y dos metros noventa y siete decímetros cuadrados techo de la finca situada en Vila-Real, calle Piedad, de ochenta y seis metros sesenta decímetros cuadrados. INSCRIPCION. - inscrita en el registro de la propiedad número 1 de Vila-Real, en el Tomo 1772, Libro 1320, de Vila-Real Folio 218, Finca Registral 73243.
- 4- Aprovechamiento urbanístico quinientos siete metros cuatro decímetros cuadrados techo de la finca situada en Vila-Real, calle San Manuel 67, de ciento treinta y un metros ochenta y siete decímetros cuadrados. INSCRIPCION. - inscrita en el Registro de la propiedad número 1 de Vila-Real, en el Tomo 1817, Libro 1358 de Vila-Real, Folio 191, Finca Registral 73306.

**PRECIO TOTAL LOTE 2 .....175.750,00€**